

Faktaark om partnerskab for levende bymidter

Baggrund for nedsættelse af partnerskab

Den 9. januar 2020 lancerede regeringen Vækstplan for handel og logistik, hvor et af initiativerne er oprettelse af et partnerskab, der skal sætte fokus på at fastholde levende bymidter i de mange mindre og mellemstore byer.

Initiativet skal ses i lyset af urbaniseringen og den stigende e-handel, som medfører, at den klassiske bymidte med detailhandel og andre serviceerhverv i mange mindre og mellemstore byer udfordres. Institut for Centerplanlægning har vurderet, at kun enkelte byer i 2030 vil have et omfattende udbud af udvalgsvarer, hvis halvdelen af udvalgsvareforbruget flytter online. Dette vil sammen med en stigning i e-handlen for dagligvarer medføre et fald i det samlede areal til detailhandel frem til 2030 på ca. 3.3 mio. m².¹

En velfungerende og levende bymidte påvirker byernes samlede attraktivitet og dermed mulighed for at tiltrække bosætning og erhverv. Bymidterne er typisk opstået, hvor markedspladsen lå og indeholder ofte historiske bygninger og pladser. Bymidterne har fortsat, en væsentlig rolle som handelscentrum og dermed byernes sociale mødested. Der skal derfor sættes gang i en indsats, så der også fremover er levende bymidter i mindre og mellemstore byer i hele landet.

Beskrivelse af partnerskabet

Der oprettes et partnerskab med det overordnede formål at understøtte levende bymidter. Partnerskabets arbejde opdeles i to faser. Første fase skal munde ud i en værktøjskasse med forslag til løsninger, derudover skal partnerskabet komme med anbefalinger til statslige indsatser.

Som en del af anden fase udvælges 3-5 test-byer, hvor der udarbejdes konkrete udviklingsstrategier med afsæt i partnerskabets værktøjskasse. Udviklingsstrategierne skal danne rammen om en mere målrettet og sammentænkt indsats fra såvel offentlige som private aktører i den pågældende by.

Partnerskabet forventes at løbe frem til medio 2022. Partnerskabet udgøres af:

- Repræsentanter for KL
- Repræsentanter for Realdania
- Fem kommuner: Frederikshavn Kommune, Syddjurs Kommune, Varde Kommune, Assens Kommune, Guldborgsund Kommune
- Repræsentant for detailhandelsbranchen v. De Samvirkende Købmænd
- Repræsentant for bysamarbejder v. Netværket 'CityChef2020'
- Repræsentant for ejendomsbranchen v. Ejendom Danmark
- Repræsentant for erhvervslivet v. Dansk Erhverv
- Repræsentant for byliv v. Lokale og Anlægsfonden
- Repræsentant for Landdistrikternes Fællesråd
- Kulturministeriet
- Erhvervsministeriet (Erhvervsstyrelsen fmd.)

¹ Institut for Center-planlægning – E-handel Konsekvenser for byerne og ejendomsværdierne – maj 2017